

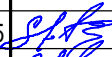
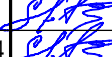
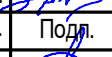

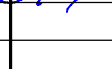


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Ведомость чертежей основного комплекта

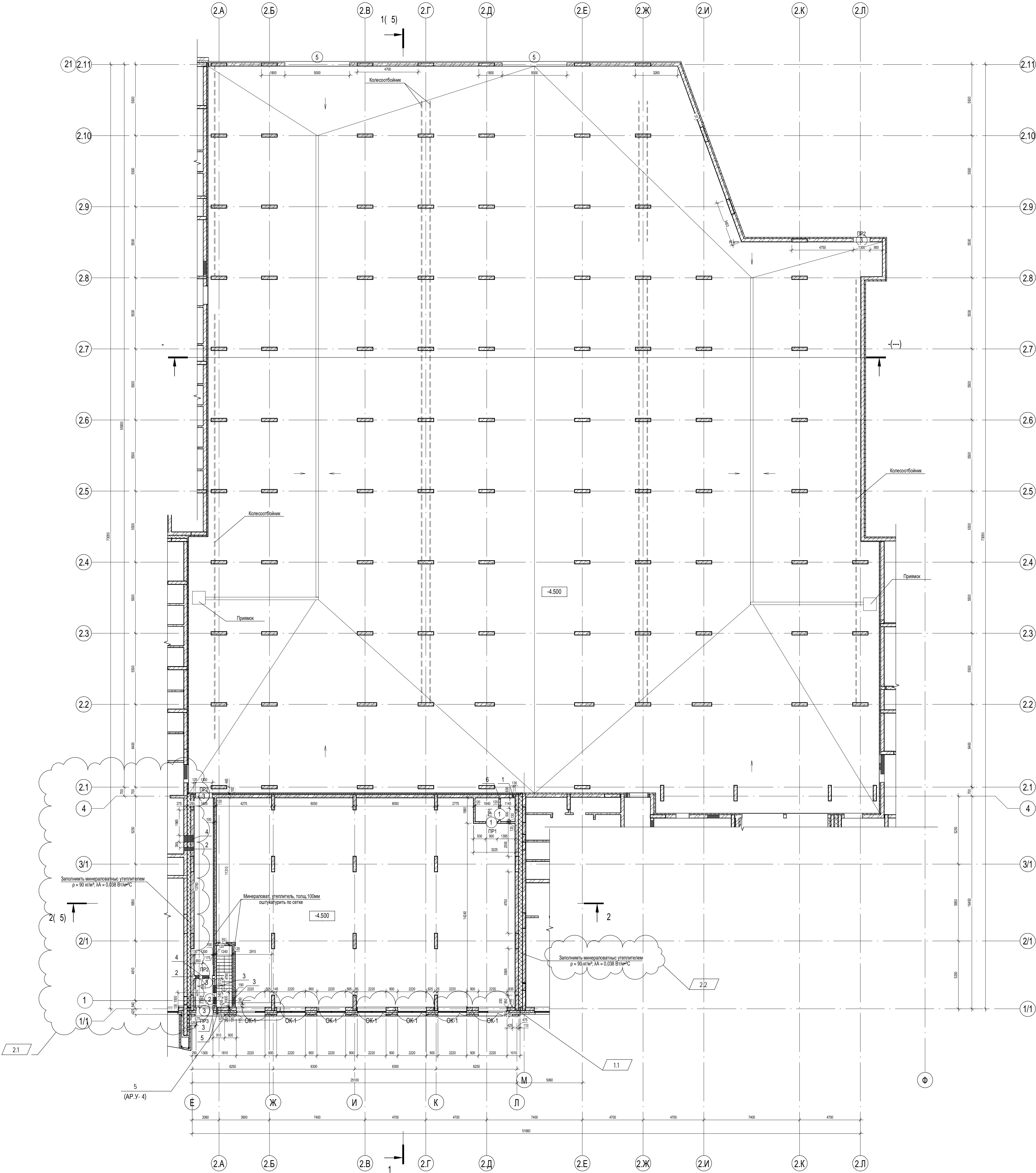
№	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Зам.3 (03.25)
2	Общие указания	
3	Кладочный план на отм. -4,500	Изм.2 (01.25)
4	Ведомость перемычек	Зам.1 (06.24)
5	Разрезы 1-1, 2-2, 3-3	Зам.3 (03.25)
6	Отделочный план на отм. -4,500	
7	Витражи	
8	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
9	Экспликация полов	
10	Ведомость отделки помещений	
11	Фасад Е-Л	
12	Ведомость отделки фасадов	
13	Ограждение	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
П54-187-01-23-1-5-АР	Основные архитектурные решения	
П54-187-01-23-1-АР.У	Узлы и детали	
П54-187-01-23-1-ГП	Генеральный план и благоустройство	
П54-187-01-23-1-КЖ	Конструкции железобетонные	
П54-187-01-23-1-ОВ1	Отопление	
П54-187-01-23-1-ОВ2	Вентиляция	
П54-187-01-23-1-ВК	Водоснабжение и водоотведение	
П54-187-01-23-1-НВК	Наружные сети водоснабжения и канализации	
П54-187-01-23-1-ЭОМ	Электроснабжение и электроосвещение	
П54-187-01-23-1-ПС	Пожарная сигнализация	
П54-187-01-23-1-ПТ	Пожаротушение	
П54-187-01-23-1-АТМ	Индивидуальный тепловой пункт. Автоматизация	
П54-187-01-23-1-ТМ	Тепломеханические решения теплового пункта	
П54-187-01-23-1-АОВ	Автоматизация систем вентиляции	
П54-187-01-23-19-АПТ	Автоматизация пожаротушения	
П54-187-01-23-1-АУПТ	Автоматизация теплового пункта	

3		Зам.	152-25		03.25	П54-187-01-23-1-5 - АР			
2		Зам.	03-25		01.25				
1		Зам.	224-24		06.24				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки по ул.Кирова в Октябрьском районе города Новосибирска.			
Разработал	Духно			05.24	Подземная автостоянка №2 (по ГП) – I этап строительства многоквартирного дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях.		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Санников						Р	1	
ГИП									
Н. контр.		Александров				Общие данные		ПРОЕКТНАЯ АРТЕЛЬ	





Ведомость отверстий

Марка, поз.	Ширина (В), мм	Высота (Н), мм	Отм. низа, мм	Назначение	Прим.
1	140	160	-1.675	ОВ	
2	270	310	-1.540	ОВ	
3	530	385	-1.840	ОВ	
4	530	910	-2.140	ОВ	
5	140	160	-4.265	БК	
6	140	385	-4.500	БК	

Ведомость дверных проемов

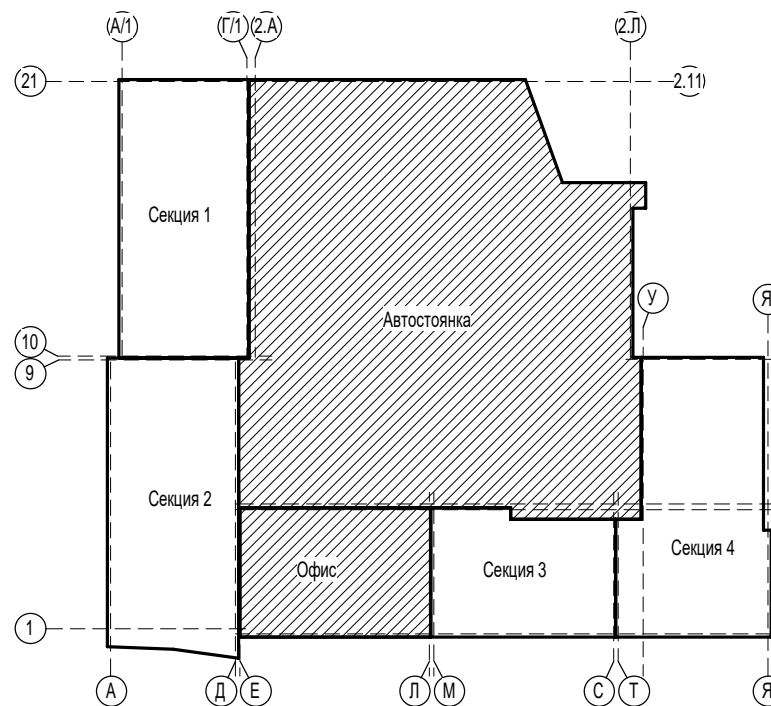
Поз.	Размер проема	Кол.
1	900 x 2100 (h)	2
2	1000 x 2100 (h)	2
3	1300 x 2100 (h)	7
4	1425 x 2325 (h)	2
5	5000 x 2400 (h)	2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

2 — Марка проема / заполнения проема

ПР1 — Марка перемычки

Компоновочная схема



- Общие указания см. п.2.
- Отметки низа отверстий даны от отметки 0,000 (уровень чистого пола 1-го этажа дома).
- Ведомость перемычек см.п.5
- Над отверстиями шириной до 600 мм в кирпичной кладке выполнить рядовые перемычки из 2шт АIII, ГОСТ 5781-82\* на каждые 120 мм толщины стены, в слое цементно-песчаного раствора М150 толщиной не менее 14 мм. Спирание арматуры на кладку не менее 250 мм по длине в каждую сторону.
- Кладку внутренних перегородок вести из красного керамического полнотелого кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/75/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100. Кладку кирпичных перегородок вести впустовку с последующим оштукатуриванием.
- Кирпичные стены и перегородки армировать кладочной сеткой Ø4Br/50/50 по ГОСТ23279-85 через каждые 5 рядов кладки (450мм по высоте).
- Узлы крепления кирпичной кладки к ж.б. стенам см.П54-187-01-23-АР-У.
- Узлы опирания ж.б. и металлических перемычек к ж.б. стенам (колоннам) см. комплект П54-187-01-23 - АР-У.
- Наружные монолитные стены заглубленные в землю, утеплить экструзионным утеплителем толщиной 100 мм на всю глубину заложения.
- После прокладки инженерных коммуникаций все отверстия зачеканить цементно-песчаным раствором для обеспечения нормируемого предела огнестойкости.
- Незамаркированные отверстия - см. КЮ
- Узлы устройства деформационных швов монолитных конструкций см. чертежи раздела П54-187-01-23 - КЮ.
- Примыки - гидроизолировать мастикой Технониколь №24 (или аналог) по битумному праймеру. Примыск покрыть съемным металлическим щитом, толщина 4мм ГОСТ 8568-77.

						П54-187-01-23-1-5 - АР						
2	2	Изм.	03-25	01.25	Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и пристроенных помещениях, автостоянки по ул.Кирова в Октябрьском районе города Новосибирска.							
1	1	Изм.	224-24	06.24								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
Разработал	Дуно		Саников		05.24	Подземная обводка №2 (по ГП) - 1 этаж строительства многоквартирного дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и пристроенных помещениях.				Стадия	Лист	Листов
Проверил						Р				3		
Н. контр.	Александров		Александров		Кладочный план на отм. -4,500						ПРОЕКТНАЯ АРТЕЛЬ	

Формат А1К



Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения
ПР1	
ПР2	
ПР3	

Спецификация элементов перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Все-го	Масса	Примечание
1	ГОСТ 948-84	2ПБ13-1	3	54.00 кг	
2	ГОСТ 948-84	2ПБ16-2	8	65.00 кг	
101	ГОСТ 8509-93	L125x125x8, l= 1700 мм	1	10.86 кг	
201	ГОСТ 19903-2015	Лист 30x3х 509 мм	3	0.36 кг	
301	СТО 391 36230-01-2018	ПР20.1.5.30	1	72.00 кг	

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	A, мм	B, мм	C, мм	D, мм	E, мм	Кол., шт.
201		283	158	68			3

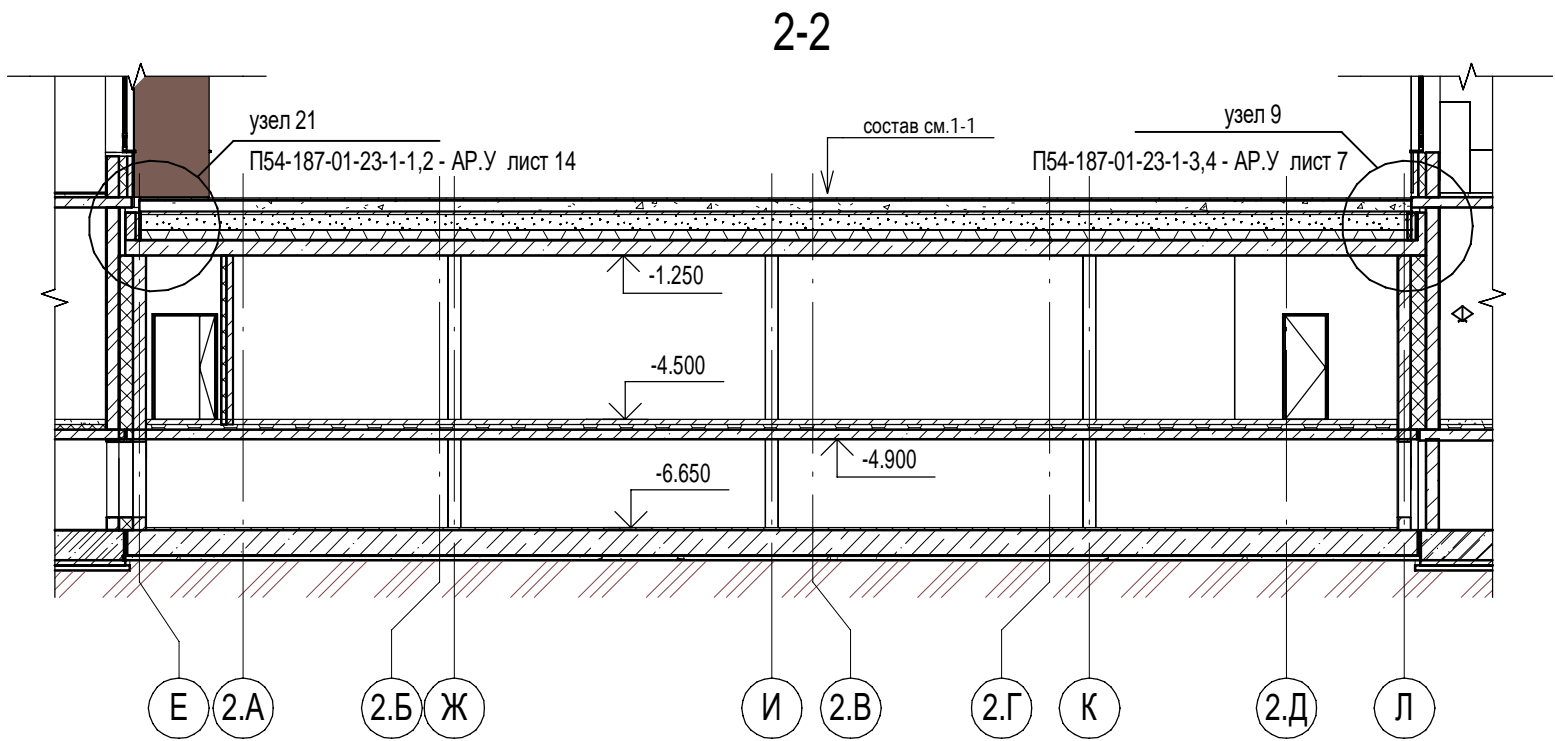
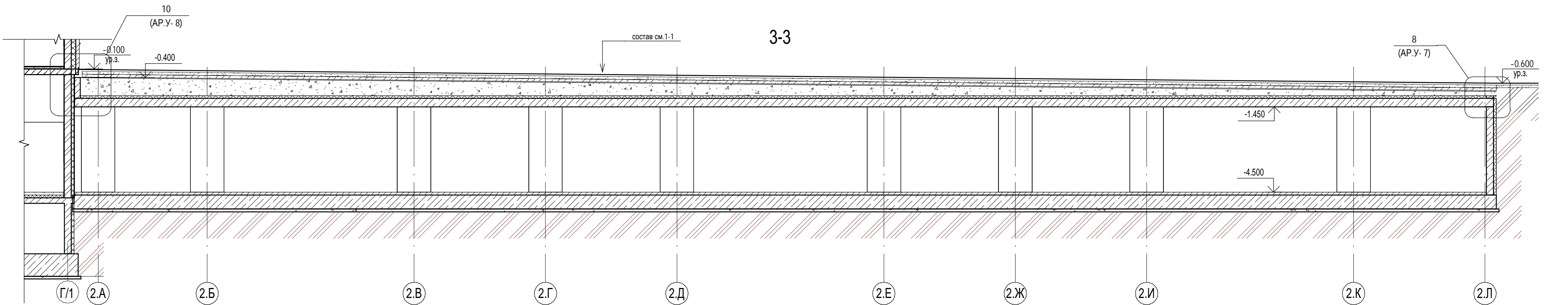
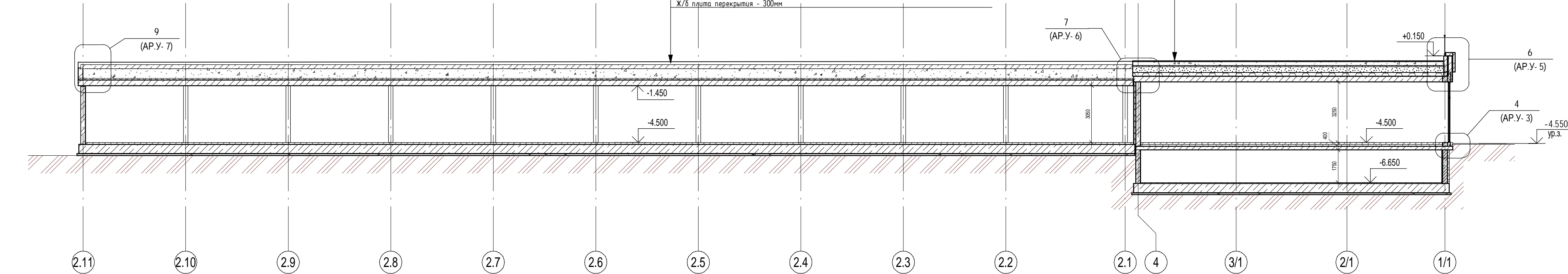
Согласовано			
	Червякова		
КЖ			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			





						П54-187-01-23-1-5 - АР			
1		Зам.	224-24		06.24	Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки по ул.Кирова в Октябрьском районе города Новосибирска.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Разработал		Духно			05.24	Подземная автостоянка №2 (по ГП) – I этап строительства многоквартирного дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях.	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Санников					Р	4	
						Ведомость перемычек			
Н.контроль		Александров							

1-1

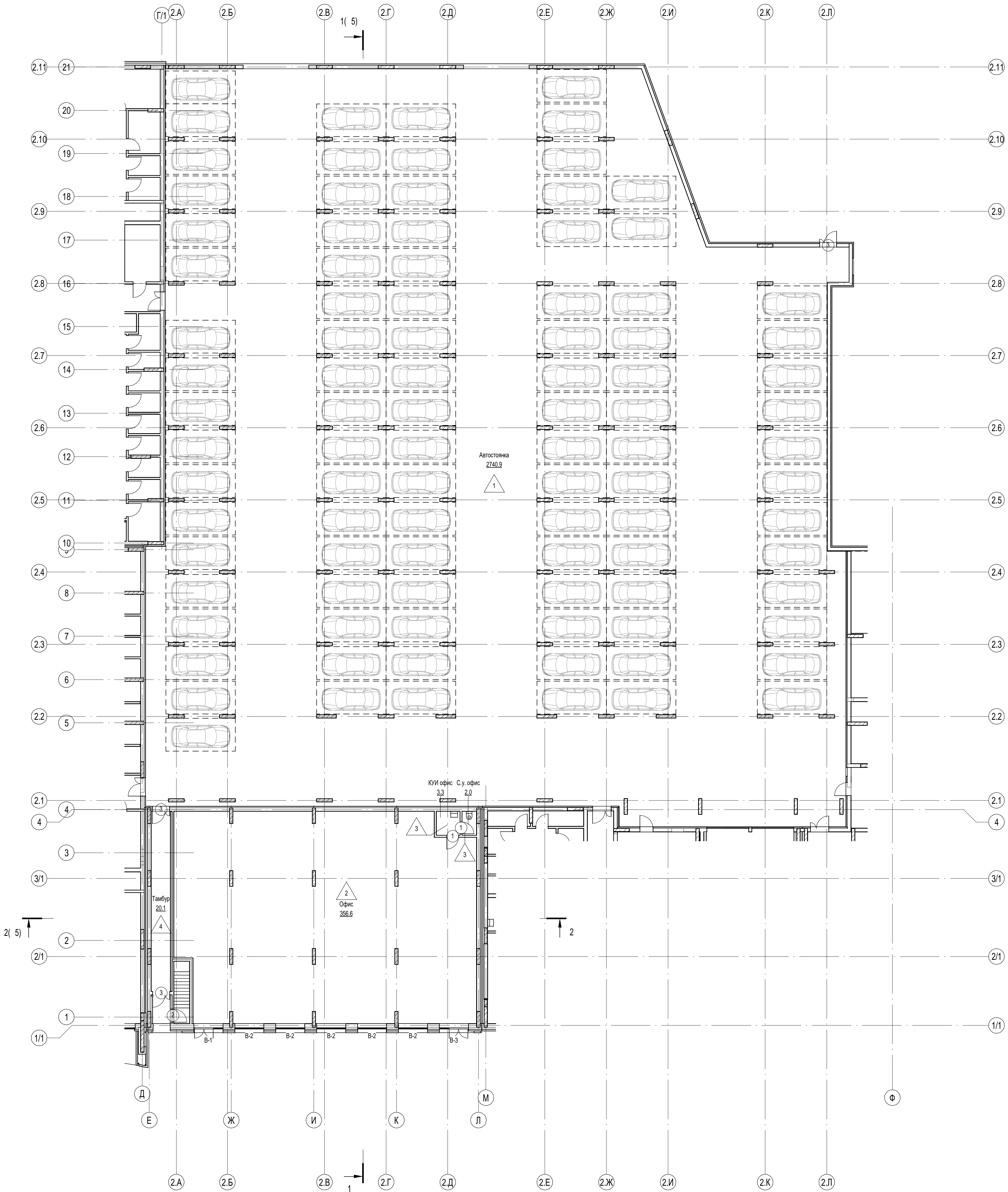
Слой влагоустойчивости  
Бетон В15 F50, армированный сеткой Ø5 B500 с ячейкой 200х200 ГОСТ 23279-2012 - 100мм  
Дренажная мембрана Planter Geo (или аналог) - 8мм  
Наплавляемая гидроизоляция Техноласт ЭПП (или аналог), 2 слоя по праймеру - 10мм  
Армированная стяжка пескобетон М-150 сетка 5Вр1 100х100мм - 50мм  
Уклонообразующий слой, керамзитовый гравий р=400 кг/м3, фракции 20-40мм - толщ.50...600мм  
Разделительный слой - полиэтиленовая пленка ППЭ 200мкр  
Утеплитель - Экструзионный пенополистирол (λA = 0,031 Вт/м·°C) - 200мм  
прочность на сжатие при 10% линейной деформации 0,6 (Пеноплэкс 45 или аналог) - 100мм  
Ж/б плита перекрытия - 300мм

Слой влагоустойчивости  
Дренажная мембрана Planter Geo (или аналог) - 8мм  
Наплавляемая гидроизоляция Техноласт ЭПП (или аналог), 2 слоя по праймеру - 10мм  
Армированная стяжка пескобетон М-150 сетка 5Вр1 100х100мм - 50мм  
Уклонообразующий слой, керамзитовый гравий р=400 кг/м3, фракции 20-40мм - толщ.50...300мм  
Разделительный слой - полиэтиленовая пленка ППЭ 200мкр  
Утеплитель - Экструзионный пенополистирол (λA = 0,031 Вт/м·°C) - 200мм  
Пароизоляция  
Ж/б плита перекрытия - 300мм






						П54-187-01-23-1-5 - АР				
3		Зам.	152-25		03.25	Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки по ул.Кирова в Октябрьском районе города Новосибирска.				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата					
Разработал	Духно				05.24	Подземная автостоянка №2 (по ГП) – 1 этап строительства многоквартирного дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях.		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Санников							Р	5	
Н. контр.		Александров				Разрезы 1-1, 2-2, 3-3			ПРОЕКТНАЯ АРТЕЛЬ	

Согласовано			Взам. инв. №		
Инд. № подл.	Подп. и дата				



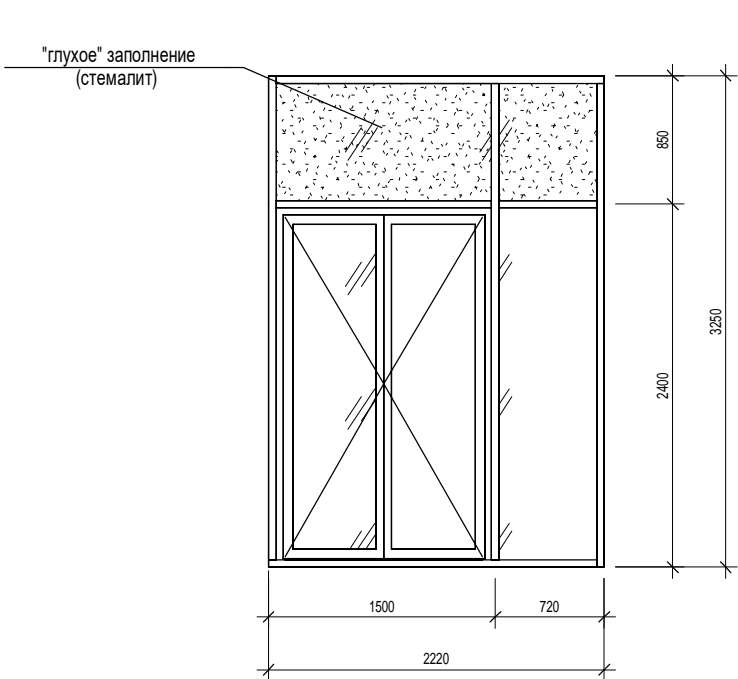
- 1. Ведомость отделки помещений см.л.10
- 2. Экспликацию полов см.л.9
- 3. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см.л.8
- 4. Витражи см.л.7

						П54-187-01-23-1-5 - АР				
						Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки по ул.Кирова в Октябрьском районе города Новосибирска.				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Получена документация №2 (по ГП) – 1 этап строительства многоквартирного дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях.	Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Дуно				06.24		Р	6		
Проверил	Санников									
Н.контроль	Александров					Отделочный план на отм. -4,500		ПРОЕКТНАЯ АРТЕЛЬ		

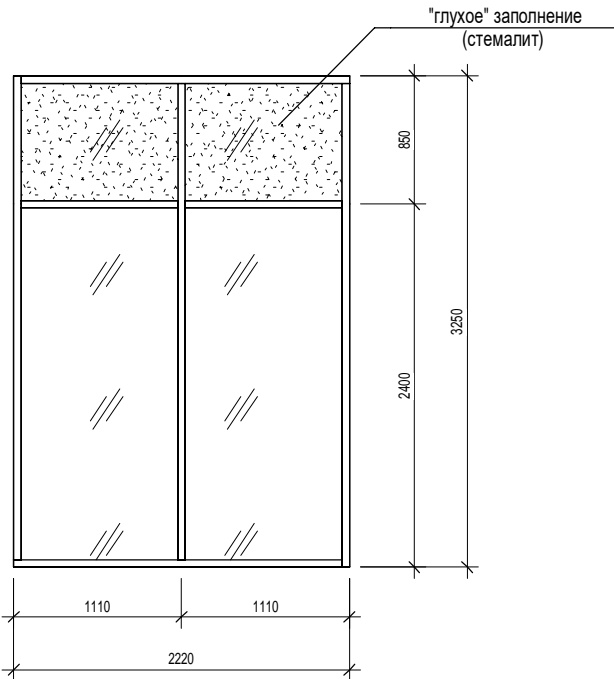
Формат А1К

Согласовано			Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

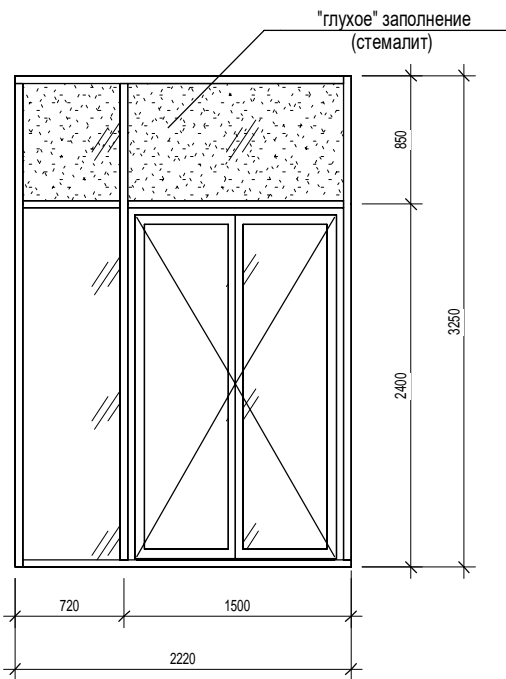
Витраж В-1



Витраж В-2



Витраж В-3



Марка	Наименование	Обозначение	Кол-во	Примечание
В-1	витраж из алюминиевых комбинированных профилей, приведенное сопротивление теплопередачи 0.735 м2 С/Вт	Витраж В-1		
В-2	витраж из алюминиевых комбинированных профилей, приведенное сопротивление теплопередачи 0.735 м2 С/Вт	Витраж В-2		
В-3	витраж из алюминиевых комбинированных профилей, приведенное сопротивление теплопередачи 0.735 м2 С/Вт	Витраж В-3		

1. Маркировку витражей см. отделочный план.
2. Размеры витражей даны без учета монтажных зазоров.
3. Перед размещением заказа на выполнение витражей сделать контрольные замеры проемов.
4. Схемы остекления лоджий даны со стороны фасада.
5. Витражи выполнять из алюминиевого профиля по ТУ производителя, в составе витража, согласно эскизам, предусмотреть секции с жалюзийными решетками - для установки внешних блоков кондиционеров.
6. Цвет профиля согласовать с генпроектировщиком

						П54-187-01-23-1-5 - АР			
						Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки по ул.Кирова в Октябрьском районе города Новосибирска.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Разработал	Духно				06.24	Подземная автостоянка №2 (по ГП) – I этап строительства многоквартирного дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях.	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Санников						Р	7	
						Витражи	<div><div></div><div>ПРОЕКТНАЯ АРТЕЛЬ</div></div>		
Н.контроль	Александров								



Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 475-2016	ДВ1 Рл 21-9 Г ПрБ	2		
2	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 левая EIS30	1		
3	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 2100-1400 левая EIS30	3		

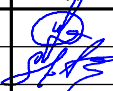
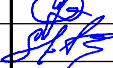


Согласовано	

1. Расстановка замаркированных элементов показана на отделочных планах этажей.  
2. Перед размещением заказа на изготовление дверных блоков сделать контрольные замеры проемов

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

						П54-187-01-23-1-5 - АР			
						Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки по ул.Кирова в Октябрьском районе города Новосибирска.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Подземная автостоянка №2 (по ГП) – I этап строительства многоквартирного дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Духно				06.24		Р	8	
Проверил	Санников								
Н.контроль	Александров					Спецификация элементов заполнения дверных проемов		ПРОЕКТНАЯ АРТЕЛЬ	



Экспликация полов														
Наименование помещений		Тип пола	Схема пола или тип пола по серии			Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм					Площадь, м²			
Автостоянка		1				1. Упрочняющий состав - топинг 2. Монолитная плита					2740.9			
Офисы		2				1. Под самоотделку -20мм 2. Фиброцементная стяжка - 80мм 3. Теплоизоляционные плиты "Пеноплэкс" - 100мм 4. Монолитная плита					356.6			
Офисы с.у.		3				1. Под самоотделку -20мм 2. Фиброцементная стяжка - 80мм 3. Теплоизоляционные плиты "Пеноплэкс" - 100мм 4. Обмазочная гидроизоляция с заведением на стены на 300 мм 4. Монолитная плита					5.3			
Тамбур		4				1. Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 - 10мм 2. Цементно-клеевой состав - 10мм 2. Фиброцементная стяжка - 80мм 3. Теплоизоляционные плиты "Пеноплэкс" - 100мм 4. Монолитная плита					20.1			
Техподполье		5				1. Фиброцементная стяжка - 50мм 2. Монолитная плита					397.5			
<div>1. Работы производить в соответствии со СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия" и СП 29.13330.2011 "Полы".</div> <div>2. В мокрых помещениях произвести гидроизоляцию кирпичных стен самоклеящейся лентой типа Никобенд ТУ 5774-003-72746455, завести на стену на высоту 100 мм.</div> <div>3. Узел звукоизоляции трубопроводов выполнить по серии 2.144-1/88 узел 205.</div> <div>4. Покрытия выполнять из керамической плитки с коэффициентом трения не менее 0,2.</div> <div>5. Для помещений, предназначенных под самоотделку, толщина чистового покрытия полов принята 10 мм. В экспликации полов данный слой не отображен.</div>														
						П54-187-01-23-1-5 - АР								
						Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки по ул.Кирова в Октябрьском районе города Новосибирска.								
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Подземная автостоянка №2 (по ГП) – I этап строительства многоквартирного дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях.				Стадия	Лист	Листов
		Разработал	Духно				06.24					Р	9	
		Проверил	Санников											
		Н. контр.	Александров					Экспликация полов				ПРОЕКТНАЯ АРТЕЛЬ		

Ведомость отделки помещений

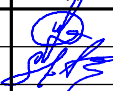
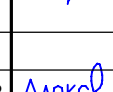
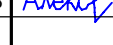

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера				Примечание
	Потолок	Площадь, м²	Стены или перегородки	Площадь стен	
001	Без отделки	2740.9	выравнивающая штукатурка кирпичных стен, окраска водостойкой акриловой краской	540.5	
002	Без отделки	356.6	улучшенная штукатурка	273.6	
003	Без отделки	3.3	улучшенная штукатурка	22.1	
004	Без отделки	2.0	улучшенная штукатурка	17.8	
005	шпатлевка, водоземлюсионная окраска	20.1	улучшенная штукатурка, с последующей отделкой по дизайн-проекту	92.6	
140	Без отделки	397.5	Без отделки	162.6	

Согласовано	

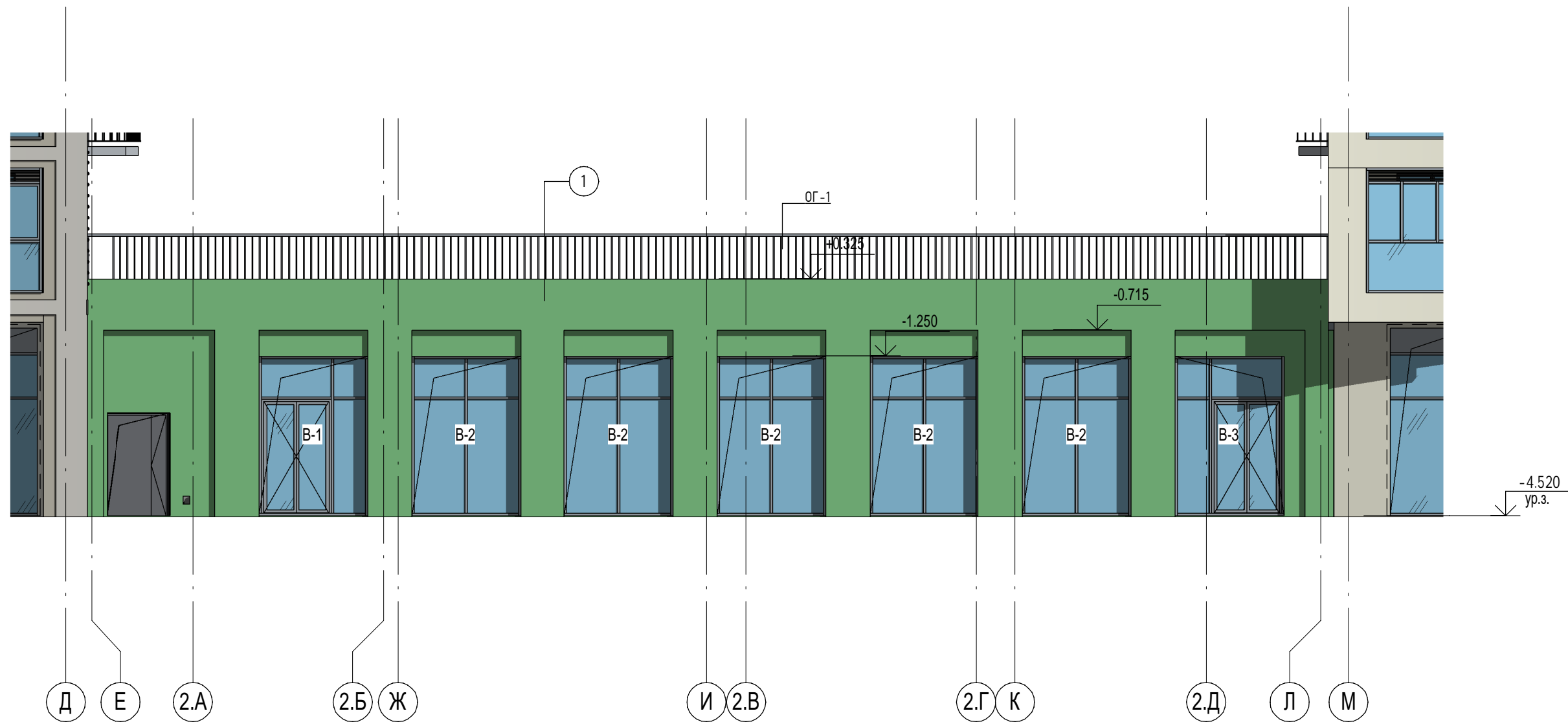
Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--




Инв. № подл.	
--------------	--

						П54-187-01-23-1-5 - АР			
						Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки по ул.Кирова в Октябрьском районе города Новосибирска.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Подземная автостоянка №2 (по ГП) – I этап строительства многоквартирного дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Духно			06.24		Р	10	
Проверил		Санников							
Н. контр.		Александров				Ведомость отделки помещений		ПРОЕКТНАЯ АРТЕЛЬ	

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



1. Ведомость отделки фасадов см. л.12  
2. Витражи см.л.7  
4. Ограждения см.л.13

						П54-187-01-23-1-5 - АР			
						Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки по ул.Кирова в Октябрьском районе города Новосибирска.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Подземная автостоянка №2 (по ГП) – I этап строительства многоквартирного дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Духно		Санников		06.24		Р	11	
Проверил									
Н. контр.	Александров					Фасад Е-Л		ПРОЕКТНАЯ АРТЕЛЬ	

Ведомость отделки фасада

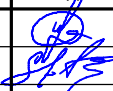
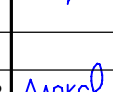
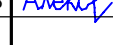

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета эталона цвета или образец колера	Площадь
1	Стены	Лицевой кирпич КР-л-пу 250х120х65/1НФ/175/1,4/75 ГОСТ 530-2012	Зелёный	130.2

Согласовано	

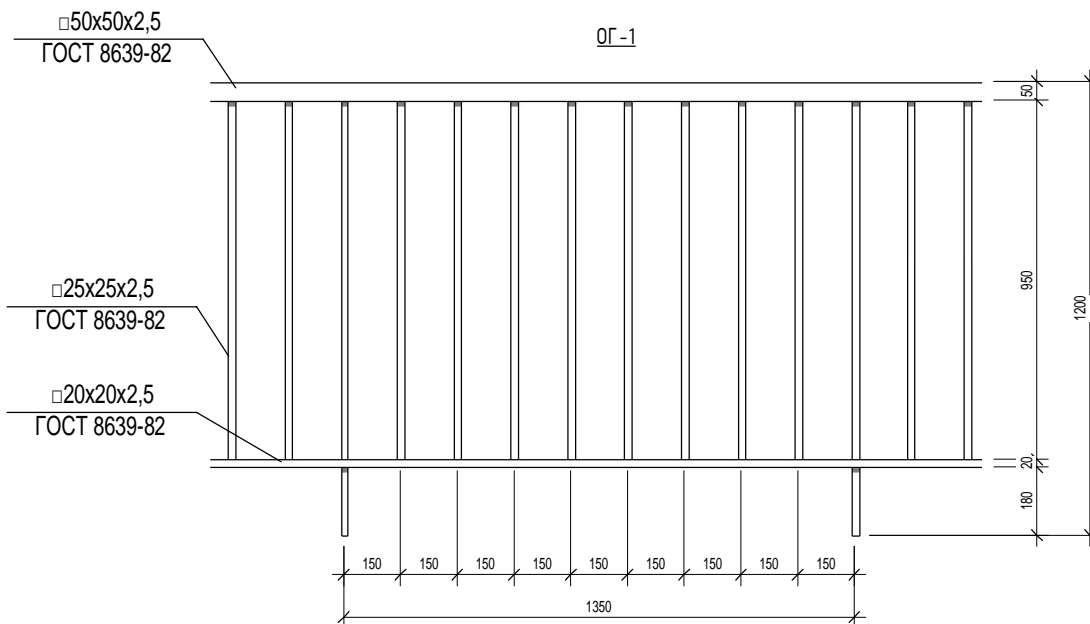
Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

						П54-187-01-23-1-5 - АР			
						Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки по ул.Кирова в Октябрьском районе города Новосибирска.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Подземная автостоянка №2 (по ГП) – I этап строительства многоквартирного дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Духно			06.24		Р	12	
Проверил		Санников							
Н.контроль		Александров				Ведомость отделки фасадов			ПРОЕКТНАЯ АРТЕЛЬ





Спецификация ограждений

Поз.	Изготовитель	Описание	Кол-во	Масса ед., кг	Примечание
ОГ-1			25.4		

1. Эскиз ограждения носят информативный характер. Рабочие чертежи ограждений выполняет подрядчик (см. отдельный проект).
2. Сварку элементов вести электродами Э46 по ГОСТ 9467-75\*, сварные швы по ГОСТ 5264-80\*.
3. Высоту сварных швов принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов.
4. Металлические элементы окрасить эмалью ПФ-115. Цвет согласовать с генпроектировщиком.
5. Маркировку ограждений см. листы фасадов

П54-187-01-23-1-5 - АР

Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки по ул. Кирова в Октябрьском районе города Новосибирска.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Духно				06.24	Р	13	
Проверил	Санников							
Н. контроль	Александров							

Ограждение



ПРОЕКТНАЯ  
АРТЕЛЬ